



ДУНДГОВЬ АЙМАГ
ЭРДЭНЭДАЛАЙ СУМЫН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ТОГТООЛ

2024 оны 09 сарын 18 өдөр

Дугаар 14

Сангуйдалай

Г 2025 онд өмчлүүлэх газрын зориулалт, Г
байршил, хэмжээг батлах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Монгол Улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хуулийн 13 дугаар зүйлийн 13.1.1, 13.1.2 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн, Сумын 2025 оны иргэнд өмчлүүлэх газрын төлөвлөгөөг хэлэлцээд иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Ээлжит бус 3-р хуралдаанаас ТОГТООХ нь:

Нэг. Монгол улсын иргэнд 2025 онд өмчлүүлэх газрын зориулалт, байршил, хэмжээг хавсралтаар баталсугай.

Хоёр. Монгол Улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хууль болон Монгол Улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хуулийг дагаж мөрдөх журамд орсон нэмэлт өөрчлөлт, энэ тогтоолыг хэрэгжүүлэх, газар өмчлөлийн ажлыг эрчимжүүлж ажиллахыг сумын Засаг дарга Б.Лхагвамандалд үүрэг болгосугай.

ДАРГА  Н.ЧУЛУУН

Сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
2024 оны 09 сарын 18-ны өдрийн Ээлжит бус
3 дугаар хуралдааны 1 дүгээр тогтоолын хавсралт



2025-07-048-8965 / Эрдэнэдалай сумын 2025 оны ГЗБТ / Дундговь / Эрдэнэдалай



20612002: Гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаар шинээр өмчлүүлэх газар

№	Сум/Дүүрэг	Баг/ Хороо	Мөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV
1	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173125	X=497955.02 Y=5095711.20 X=497982.30 Y=5095723.69 X=497971.89 Y=5095746.42 X=497944.61 Y=5095733.93 X=497955.02 Y=5095711.20	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
2	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173126	X=497927.75 Y=5095698.71 X=497955.02 Y=5095711.20 X=497944.61 Y=5095733.93 X=497917.34 Y=5095721.44 X=497927.75 Y=5095698.71	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
3	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173127	X=497943.86 Y=5095808.64 X=497971.13 Y=5095821.13 X=497960.72 Y=5095843.86 X=497933.45 Y=5095831.37 X=497943.86 Y=5095808.64	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+

3	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173127	=497943.86 Y=5095808.64 =497971.13 Y=5095821.13 =497960.72 Y=5095843.85 =497933.45 Y=5095831.37 =497943.86 Y=5095808.64	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
4	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173128	=497971.13 Y=5095821.13 =497998.41 Y=5095833.63 =497988.00 Y=5095856.35 =497960.72 Y=5095843.85 =497971.13 Y=5095821.13	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
5	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173129	=498008.82 Y=5095810.90 =498036.09 Y=5095823.39 =498025.68 Y=5095846.12 =497998.41 Y=5095833.63 =498008.82 Y=5095810.90	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
6	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173130	=497981.54 Y=5095798.40 =498008.82 Y=5095810.90 =497998.41 Y=5095833.63 =497971.13 Y=5095821.13 =497981.54 Y=5095798.40	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
7	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173132	=497889.31 Y=5095783.66 =497916.58 Y=5095796.15 =497906.17 Y=5095818.88 =497878.90 Y=5095806.38 =497889.31 Y=5095783.66	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
8	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173133	=497916.58 Y=5095796.15 =497943.86 Y=5095808.64 =497933.45 Y=5095831.37 =497906.17 Y=5095818.88 =497916.58 Y=5095796.15	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
9	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173134	=497926.99 Y=5095773.42 =497954.27 Y=5095785.91 =497943.86 Y=5095808.64 =497916.58 Y=5095796.15 =497926.99 Y=5095773.42	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
10	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173135	=497899.72 Y=5095760.93 =497926.99 Y=5095773.42 =497916.58 Y=5095796.15 =497889.31 Y=5095783.66 =497899.72 Y=5095760.93	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
11	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173136	=497971.89 Y=5095746.42 =497999.16 Y=5095758.92 =497988.75 Y=5095781.85 =497961.48 Y=5095769.15 =497971.89 Y=5095746.42	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+

92	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173223	=498009.57 Y=5095736.19 =498036.85 Y=5095748.68 =498026.44 Y=5095771.41 =497999.16 Y=5095758.92 =498009.57 Y=5095736.19	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
93	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173224	=497982.30 Y=5095723.69 =498009.57 Y=5095736.19 =497999.16 Y=5095758.92 =497971.89 Y=5095746.42 =497982.30 Y=5095723.69	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
94	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173225	=497917.34 Y=5095721.44 =497944.61 Y=5095733.93 =497934.20 Y=5095756.66 =497906.93 Y=5095744.17 =497917.34 Y=5095721.44	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
95	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173226	=497944.61 Y=5095733.93 =497971.89 Y=5095746.42 =497961.48 Y=5095769.15 =497934.20 Y=5095756.66 =497944.61 Y=5095733.93	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
96	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173227	=497955.02 Y=5095711.20 =497982.30 Y=5095723.69 =497971.89 Y=5095746.42 =497944.61 Y=5095733.93 =497955.02 Y=5095711.20	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
97	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173228	=497927.75 Y=5095698.71 =497955.02 Y=5095711.20 =497944.61 Y=5095733.93 =497917.34 Y=5095721.44 =497927.75 Y=5095698.71	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
98	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173229	=498159.06 Y=5095757.99 =498186.34 Y=5095770.48 =498175.93 Y=5095793.21 =498148.65 Y=5095780.71 =498159.06 Y=5095757.99	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
99	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173230	=498310.88 Y=5095426.32 =498338.16 Y=5095438.81 =498327.75 Y=5095461.54 =498300.47 Y=5095449.05 =498310.88 Y=5095426.32	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+

100	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173231	=498196.75 Y=5095747.75 =498224.03 Y=5095760.24 =498213.62 Y=5095782.97 =498186.34 Y=5095770.48 =498196.75 Y=5095747.75	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
101	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173232	=498169.48 Y=5095735.26 =498196.75 Y=5095747.75 =498186.34 Y=5095770.48 =498169.05 Y=5095757.99 =498169.48 Y=5095735.26	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
102	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173233	=498104.51 Y=5095733.00 =498131.79 Y=5095745.49 =498121.38 Y=5095768.22 =498094.10 Y=5095755.73 =498104.51 Y=5095733.00	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
103	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173234	=498131.79 Y=5095745.49 =498159.06 Y=5095757.99 =498148.65 Y=5095780.71 =498121.38 Y=5095768.22 =498131.79 Y=5095745.49	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
104	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173235	=498142.20 Y=5095722.76 =498169.48 Y=5095735.26 =498159.06 Y=5095757.99 =498131.79 Y=5095745.49 =498142.20 Y=5095722.76	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
105	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173236	=498114.92 Y=5095710.27 =498142.20 Y=5095722.76 =498131.79 Y=5095745.49 =498104.51 Y=5095733.00 =498114.92 Y=5095710.27	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
106	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173237	=498187.47 Y=5095696.20 =498214.74 Y=5095708.69 =498204.33 Y=5095731.42 =498177.06 Y=5095718.93 =498187.47 Y=5095696.20	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
107	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173238	=498214.74 Y=5095708.69 =498242.02 Y=5095721.19 =498231.61 Y=5095743.92 =498204.33 Y=5095731.42 =498214.74 Y=5095708.69	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+

108	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173239	=498242.02 Y=5095721.19 =498269.29 Y=5095733.88 =498258.88 Y=5095758.41 =498231.61 Y=5095743.92 =498242.02 Y=5095721.19	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
109	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173240	=498252.43 Y=5095698.46 =498279.70 Y=5095710.95 =498269.29 Y=5095733.88 =498242.02 Y=5095721.19 =498252.43 Y=5095698.46	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
110	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173241	=498225.15 Y=5095685.96 =498252.43 Y=5095698.46 =498242.02 Y=5095721.19 =498214.74 Y=5095708.69 =498225.15 Y=5095685.96	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
111	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173242	=498197.88 Y=5095673.47 =498225.15 Y=5095685.96 =498214.74 Y=5095708.69 =498187.47 Y=5095696.20 =498197.88 Y=5095673.47	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
112	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173243	=498132.92 Y=5095671.22 =498160.19 Y=5095683.71 =498149.78 Y=5095706.44 =498122.51 Y=5095693.95 =498132.92 Y=5095671.22	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
113	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173244	=498160.19 Y=5095683.71 =498187.47 Y=5095696.20 =498177.06 Y=5095718.93 =498149.78 Y=5095706.44 =498160.19 Y=5095683.71	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
114	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173245	=498170.60 Y=5095660.98 =498197.88 Y=5095673.47 =498187.47 Y=5095696.20 =498160.19 Y=5095683.71 =498170.60 Y=5095660.98	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
115	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173246	=498143.33 Y=5095648.49 =498170.60 Y=5095660.98 =498160.19 Y=5095683.71 =498132.92 Y=5095671.22 =498143.33 Y=5095648.49	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
116	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173247	=498215.57 Y=5095634.41 =498242.84 Y=5095646.90 =498232.43 Y=5095669.63 =498205.16 Y=5095657.14 =498215.57 Y=5095634.41	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+

117	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173248	=498242.84 Y=5095646.90 =498270.12 Y=5095659.39 =498259.71 Y=5095682.12 =498232.43 Y=5095669.63 =498242.84 Y=5095646.90	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
118	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173249	=498270.12 Y=5095659.39 =498297.39 Y=5095671.88 =498286.98 Y=5095694.61 =498259.71 Y=5095682.12 =498270.12 Y=5095659.39	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
119	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173250	=498280.53 Y=5095638.66 =498307.80 Y=5095649.16 =498297.39 Y=5095671.88 =498270.12 Y=5095659.39 =498280.53 Y=5095638.66	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
120	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173251	=498253.25 Y=5095624.17 =498280.53 Y=5095638.66 =498270.12 Y=5095659.39 =498242.84 Y=5095646.90 =498253.25 Y=5095624.17	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
121	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173252	=498225.98 Y=5095611.68 =498253.25 Y=5095624.17 =498242.84 Y=5095646.90 =498216.57 Y=5095634.41 =498225.98 Y=5095611.68	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
122	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173253	=498161.02 Y=5095609.42 =498188.29 Y=5095621.91 =498177.88 Y=5095644.64 =498150.61 Y=5095632.15 X=498161.02 Y=5095609.42	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
123	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173254	=498188.29 Y=5095621.91 =498215.57 Y=5095634.41 =498205.16 Y=5095657.14 =498177.88 Y=5095644.64 =498188.29 Y=5095621.91	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
124	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173255	=498198.70 Y=5095599.19 =498225.98 Y=5095611.68 =498215.57 Y=5095634.41 =498188.29 Y=5095621.91 =498198.70 Y=5095599.19	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+

125	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173256	=498171.43 Y=5095586.69 =498198.70 Y=5095599.19 =498188.29 Y=5095621.91 =498161.02 Y=5095609.42 =498171.43 Y=5095586.69	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
126	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173257	=498243.97 Y=5095572.62 =498271.25 Y=5095585.12 =498260.83 Y=5095607.85 =498233.66 Y=5095595.35 =498243.97 Y=5095572.62	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
127	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173258	=498271.25 Y=5095585.12 =498298.52 Y=5095597.61 =498288.11 Y=5095620.34 =498260.83 Y=5095607.85 =498271.25 Y=5095585.12	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
128	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173259	=498298.52 Y=5095597.61 =498325.80 Y=5095610.10 =498315.39 Y=5095632.83 =498288.11 Y=5095620.34 =498298.52 Y=5095597.61	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
129	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173260	=498308.93 Y=5095574.88 =498336.21 Y=5095587.37 =498325.80 Y=5095610.10 =498298.52 Y=5095597.61 =498308.93 Y=5095574.88	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
130	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173261	=498281.66 Y=5095562.39 =498308.93 Y=5095574.88 =498298.52 Y=5095597.61 =498271.25 Y=5095585.12 =498281.66 Y=5095562.39	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
131	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173262	=498254.38 Y=5095549.89 =498281.66 Y=5095562.39 =498271.25 Y=5095585.12 =498243.97 Y=5095572.62 =498254.38 Y=5095549.89	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
132	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173263	=498189.42 Y=5095547.64 =498216.69 Y=5095560.13 =498206.28 Y=5095582.86 =498179.01 Y=5095570.37 =498189.42 Y=5095547.64	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+

133	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173264	=498216.69 Y=5095560.13 =488243.97 Y=5095572.62 =488233.56 Y=5095595.35 =498206.28 Y=5095582.66 =498216.69 Y=5095560.13	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
134	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173265	=498227.11 Y=5095537.40 =498254.38 Y=5095549.89 =498243.97 Y=5095572.62 =498216.69 Y=5095560.13 =498227.11 Y=5095537.40	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
135	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173266	=498199.83 Y=5095524.91 =498227.11 Y=5095537.40 =498216.69 Y=5095560.13 =498189.42 Y=5095547.64 =498199.83 Y=5095524.91	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
136	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173176	=497982.38 Y=5095351.95 =498009.65 Y=5095364.44 =497999.24 Y=5095387.17 =497971.97 Y=5095374.67 =497982.38 Y=5095351.95	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
137	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173175	=498009.65 Y=5095364.44 =498038.83 Y=5095376.93 =498026.52 Y=5095399.66 =497999.24 Y=5095387.17 =498009.65 Y=5095364.44	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
138	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173174	=497999.24 Y=5095387.17 =498026.52 Y=5095399.66 =498016.11 Y=5095422.39 =497988.83 Y=5095409.90 =497999.24 Y=5095387.17	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
139	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173173	=497971.97 Y=5095374.67 =497999.24 Y=5095387.17 =497988.83 Y=5095409.90 =497961.55 Y=5095397.40 =497971.97 Y=5095374.67	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
140	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173172	=497944.69 Y=5095362.18 =497971.97 Y=5095374.67 =497961.55 Y=5095397.40 =497934.28 Y=5095384.91 =497944.69 Y=5095362.18	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+
141	Эрдэнэдалай	7-р баг, Төв	4173171	=497899.42 Y=5095388.74 =497926.70 Y=5095401.24 =497916.29 Y=5095423.97 =497889.01 Y=5095411.47 =497899.42 Y=5095388.74	7-р баг Ургах наран	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	750	+	+	+	+