ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР

“НОГООН ХЭРЭМ” ҮНДЭСНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН ХҮРЭЭНД

ОЙН ЗУРВАС БАЙГУУЛАХ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

**ТЕНДЕР шалгаруулалтын өгөгдлийн хүснэгт**

|  |  |
| --- | --- |
| ТОӨЗ-ны холбогдох заалт | Шалгуур үзүүлэлт |
| ТОӨЗ 1.1  | Сүүлийн 1 жилийн санхүүгийн тайлан /шаардлагатай бол аудитын дүгнэлтийн хамт/;1. Сүүлийн 1 жилийн туршлагын мэдээлэл /Тухайн ажлыг хийж гүйцэтгэх гэрээ, ажлыг хүлээлгэн өгсөн техникийн болон улсын комиссын актын хуулбарууд, өмнөх үйлчлүүлэгчийн холбоо барих хаяг, утасны дугаар/;
2. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний нотариатаар баталгаажуулсан хуулбар
3. Татвар болон нийгмийн даатгалын байгууллагын тодорхойлолт
4. Харилцагч банкны тодорхойлолт /өр, зээлтэй эсэх болон авч болох зээлийн хэмжээ/
5. Шүүх байгууллагын болон шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх албаны тодорхойлолт /Улаанбаатар хотын компаниудын хувьд нийслэлийн шүүхийн, орон нутгийн компаниудын хувьд тухайн орон нутгийн шүүхийн тодорхойлолтыг тус тендер зарлагдсанаас хойшхи хугацаагаар гаргаж ирүүлэх./
6. Захиалагч тендерт оролцогчийн харилцагч банк, харьяалах татварын болон санхүүгийн байгууллагуудаас тодорхойлолт хүсэхэд татгалзах зүйлгүй тухай тендерт оролцогчийн мэдэгдэл.
7. Ойн зурвасыг арчлах, хамгаалах талаар захирлын болон ерөнхий инженерээр баталгаажуулсан технологийн карттай байх.
8. Мэргэжлийн боловсон хүчинтэй энэ чиглэлээр ажиллаж байсан туршлагатай байх

Тендерт оролцогч тухайн ажилд шаардлагатай дараах тусгай зөвшөөрөлтэй байх шаардлагатай. Үүнд: ***“Мод үржүүлэх, ойжуулах, ойг нөхөн сэргээх” чиглэлээр ойн мэргэжлийн байгууллагын эрхтэй байх.***Дараах үндсэн тоног төхөөрөмжийг ажлыг гүйцэтгэх хугацаанд (өөрийн, түрээслэх, хөлслөн авах г.м.) бэлэн байлгах шаардлагатай. Үүнд: * Ойн зурвас байгуулах ажилд шаардлагатай суулгах материал, хөрс, багаж хэрэгсэл зөөвөрлөх, ажиллах ажилчдыг зөөвөрлөх автомашин /түрээсийн гэрээ болон автомашины гэрчилгээний хуулбар, фото зургууд/
* Ажилчдыг түр байрлуулах зөөврийн гэр, майхан, сууц, хөдөлмөр хамгаалалтын багаж хэрэгсэл.
* Хөрс боловсруулах, суулгац ургуулахад зориулалтын гар багаж, техник хэрэгсэл
* Өөрийн мод үржүүлгийн газарт шаардлагад нийцсэн мод, сөөгний суулгацтай байх /гэрээлж болно/ гэрээний хуулбар болон тарьц суулгацтайг нотолсон тухайн Засаг захиргааны нэгжийн засаг даргын тодорхойлолт, тарьц суулгацын фото зураг/
* Ус зөөврийн хэрэгсэл, усалгааны авто машинтай байх /фото зураг, гэрчилгээний хуулбар/
* Бусад шаардлагатай багаж, хэрэгслүүд
 |
| ТОӨЗ 2.1 | Тендер хүлээн авах хаяг, эцсийн хугацаа нь:Байгууллагын хаяг: ***Дундговь аймаг, Сайнцагаан сум, 7 дугаар баг, Нутгийн удирдлагын ордон.***Давхар болон өрөөний дугаар: ***3 давхар***Огноо: ***2017 оны 04 дугаар сарын 13-ны өдөр***Цаг: ***11 цаг***  |
| ТОӨЗ 2.1 | Тендерийн нээлт хийх газар, хугацаа нь:Байгууллагын хаяг: ***Дундговь аймаг, Сайнцагаан сум, 7 дугаар баг, Нутгийн удирдлагын ордон.***Давхар болон өрөөний дугаар: ***3 давхар***Огноо: ***2017 оны 04 дугаар сарын 13-ны өдөр***Цаг: ***12 цаг***  |
| ТОӨЗ 6.2 | Энэхүү тендер шалгаруулалтын нэр: **“Ногоон хэрэм” үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд Ойн зурвас байгуулах ажил** |

Дөрөв. **ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ**

***Байршил:*** Дундговь аймгийн Эрдэнэдалай, Гурвансайхан, Сайнцагаан, Сайхан-Овоо, Луус, Дэлгэрцогт сумын төвд

***Ажлын тодорхойлолт:***

10 га талбайд 6000 суулгац тарина

* Эрдэнэдалай, Гурвансайхан, Сайнцагаан, Сайхан-Овоо, Луус, Дэлгэрцогт сумдын төвд

***Ажлын тоо хэмжээ:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Үе шат** | **Хийгдэх ажил** |
| Бэлтгэл ажил | Ойн зурвас байгуулах ажлын технологийн картыг боловсруулж батлуулах. |
| Ойн зурвасын талбайг хашиж хамгаалах. |
| Ойн зурвас байгуулах талбайг цэвэрлэх, бэлтгэх, шан, талбар гаргах, чиг тэмдэг тавих |
| Суулгах материалыг ачих буулгах, түр хадгалах технологи, горим. |
|  Үндсэн ажил | Тарих талбайн хөрсийг арга технологийн дагуу бэлтгэх |
| Суулгах материалыг тарилтанд бэлтгэх. |
| Баталгаажуулсан технологийн картын дагуу тарилт хийх, услах арчлан хамгаалах. |
| Мод сөөгний суулгацын шаардлага | * Модны суулгац нь нас 3-5, өндөр 1,5-2,0 метр. Сөөгний суулгац нь нас 2-3, өндөр 0,8-1,0 метр.
* Титэм нь эргэн тойрон жигд сайн хөгжсөн, салаалалт ихтэй
* Үндэсний систем сайн хөгжсөн, хажуугийн болон салаа үндэсний хөгжил сайн.
* Тохиромжгүй нөхцлийг тэсвэрлэх байдал сүүлийн жилийн өсөлтүүд нь хөлдөөгүй, хатаагүй, өвчин хортонд гэмтээгүй.
* Тарьсан мод, сөөгний суулгац нь намрын тооллогоор 80-аас дээш хувьтай ургасан байх.
* Говь хээрийн нөхцөлд тохирсон /Улиас, хайлаас, бүйлс, сухай, гэх мэт
* Эгнээ хооронд 4 м, ургамал хооронд 2-3 м байхаар тарина
 |
| Усалгаа, хамгаалалт, нөхөн тарилт хийх. | Ойн зурвас байгуулах талбайд тарилт хийхдээ бороо угтуулах, тарьсны дараах усалгааг заавал хийх талаар тусгах, ойн зурвасын модыг 3 жилийн туршид усалж арчилж ургуулах.  |
| Ургах чадваргүй болсон тарьц, суулгацыг ухаж авах, нөхөн тарилт хийх талаар тусгаж өгөх. |
| Таримал ургамлыг 3 жилийн туршид арчлах, гадны хүчин зүйлээс хамгаалах арга хэмжээ. |
| Ойжуулсан, ойн зурвасын талбайд мал бэлчээхийг хориглосон анхааруулга бүхий самбар байрлуулах. |
| Хашаа | Хашаа нь бог мал орохгүй, ашиглалтын хугацаа 5-аас доошгүй жил, хотын өнгө үзэмжинд тохирсон, цэцэрлэгжүүлэлтэнд нийцэхүйц байна. /Өргөст тор болон төмөр утсаар хийхгүй байх/ |

Зургаа. **ҮЕ ШАТНЫ АЖЛЫН ХУВААРЬ**

***Гүйцэтгэгч анхаарах зүйлс:***

* Төслийг хэрэгжүүлэх арга технологийг тодорхойлон, тухайн газар нутгийн онцлогийг харгалзан технологийг сонгох. Ойг нөхөн сэргээх үр ашигтай, дэвшилтэт арга технологийг хэрэглэх.
* Ойн зурвас байгуулахдаа түүнийг хамгаалах хашаа барьж 1 га талбайд 600-аас доошгүй чанарын шаардлага хангасан суулгацаар тарилт хийнэ.
* Ойн зурвасын ажлыг батлагдсан технологийн картын дагуу /тусгайлан батлагдсан зураг төсвөөр/ хийж гүйцэтгэнэ.
* Үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх зардлыг урьдчилсан тооцоолно.
* Үе шатны ажлын хуваарийг гаргана.
* Таримал ургамлыг 3 жилийн турш арчлан ургуулах талаар төсөлд тусгасан байна.

Нийт багцад хамаарна.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бэлтгэл ажил | Захиалагчаас өгөх ажлын даалгавар, хийх ажлын нэр | Хугацаа |
| Тарих ажлын технологийн картыг боловсруулж батлуулах. | 1-15/IY |
| Талбайг тусгаарлах, тэмдэглэх,өнцөгүүдэд шон босгох, хашаа барих. | 15-20/IY |
| Ойн зурвас байгуулах талбайг цэвэрлэх, бэлтгэх, шан, талбар гаргах, чиг тэмдэг тавих | 20-25/IY |
| Суулгах материалыг ачих буулгах, түр хадгалах. | 27/IY |
|  Үндсэн ажил | Ойн зурвас байгуулах ажлын талбайн хөрс бэлдэх. | 1-2/Y |
| Суулгах материалыг тарилтанд бэлтгэх. | 3-4/Y |
| Баталгаажуулсан технологийн картын дагуу тарилт хийх, услах арчлан хамгаалах. | 5/Y |
| Хамгаалах, нөхөн тарилт хийх. | Ургах чадваргүй болсон тарьц, суулгацыг ухаж авах, нөхөн тарилт хийх. | Жил бүрийн 10-15/X |
| Таримал ургамлыг арчлах, гадны хүчин зүйлээс хамгаалах  | 3жил |
| Ойн зурвас байгуулах ажлыг гүйцэтгэхдээ мэрэгч амьтан, малаас хамгаалсан хашаа барих. | 21-24/IY |
| Ойжуулсан талбайд мал бэлчээхийг хориглосон анхааруулга бүхий самбар байрлуулах. | 1/Y |
| Тайлан | Ажлын хэсэгт ойжуулсан, ойн зурвас байгуулсан талбайг хүлээлгэн өгөх. | 15/IX |

**ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1 | Захиалагч**:** Дундговь аймгийн Засаг даргын Тамгын газар |
| 1.1 | Төслийн менежер: Дундговь аймгийн Байгаль орчин, аялал жуулчлалын газрын дарга Н.Гантулга |
| 1.1 | Гэрээний нэр болон бүртгэлийн дугаар нь ............ |
| 1.1 | Ажил нь Тухайн багцад байгаа ажлын нэр-ээс бүрдэнэ.  |
| 1.1 | Ажил эхлэх өдөр 2017 оны 04 сарын 01-аас |
| 1.1 | Ажлын талбай нь Дундговь аймгийн Эрдэнэдалай, Сайнцагаан, Гурвансайхан, Луус, Сайхан-Овоо, Дэлгэрцогт сумын төвд |
| 3.0 | Гэрээний баримт бичгүүд нь *Монгол хэл* дээр байна. |
| 3.0 | Гэрээнд Монгол Улсын хуулийг хэрэглэнэ. |
| 13.0 | Даатгалд зайлшгүй хамруулах зүйл, даатгалын дүнгийн доод хэмжээг гүйцэтгэгч хариуцна.  |
| 17,  | Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр *Бэлтгэл ажил:2017 оны 04 сарын 01-ны өдөр**Тарилтын ажил: 2017 оны 05 сарын 01-ний өдөр**Тайлан, хүлээлгэж өгөх: 2017 оны 06 сарын 01-ны өдөр, 2017 оны 09 сарын 25* |
| 21.0 | Ажлын талбайг ашиглуулж эхлэх өдөр *[2017 оны 04 сарын 01]* |
| 25.0 | Гүйцэтгэгч гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдлийг хүлээн авснаас хойш *7* хоногийн дотор тодотгосон ажлын хөтөлбөрийг гаргана. |
| 25.0 | Ажлын хөтөлбөрийг *үе шат тус бүрээр* хоног тутам тодотгоно. |
| 25.0 | Тодотгосон ажлын хөтөлбөрийг хугацаанд нь ирүүлээгүй тохиолдолд суутгах үнийн дүн нь нийт ажлын үнийн дүнгийн *0,05 хувь* байна. |
| 32.0 | Чанарын баталгаат хугацаа *3 жил* байна. |
| 40.0 | Төлбөр хийх хугацаа нь төлбөрийн мэдэгдэл гаргасан өдрөөс хойш *30* хоног байна. |
| 41.0 | Дараах тохиолдол нь мөн нөхөн төлбөр хийх нөхцөлд тооцогдоно:*байхгүй* |
| 44.0 | Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 44 дүгээр зүйлийн дагуу гэрээнд үнийн тохируулга хийж *“болохгүй”* Итгэлцүүртэй холбоотой дор дурдсан мэдээллийг *“хэрэглэхгүй”* |
| 45.0 | Барьцаа хөрөнгийн хувь нь *урьдчилгаа төлбөрийн хэмжээтэй адил* байна. |
| 46.0 | Алданги ногдуулах хэмжээ хоногт гэрээний үнийн *0,1 хувь* байна. |
| 46.0 | Нийт ажилд ногдуулах алдангийн дээд хэмжээ нь гэрээний үнийн *10 хувь* байна. |
| 47.0 | Урамшуулал олгох хэмжээ нь хоногт гэрээний үнийн *0 хувь* байна. |
| 47.0 | Нийт ажилд олгох урамшууллын дээд хэмжээ нь гэрээний үнийн *0 хувь* байна. |
| 48.0 | Урьдчилгаа төлбөрийн дүн нь нийт үнийн дүнгийн *50 хувь* байх ба гүйцэтгэгчид *Гэрээ байгуулагдсанаас хойш 14 хоногт* багтаан төлнө. |
| 49.0 | Гүйцэтгэлийн баталгаа шаардлагагүй.  |
| 55.0 | Гүйцэтгэл, хийсэн ажлын актыг *2017 оны 10 дугаар сарын 20*-ны дотор гаргаж өгнө.. |
| 55.0 | Дээрх материалыг хугацаанд нь гаргаж өгөөгүй тохиолдолд суутгах төлбөрийн хэмжээ 50000 /*тавин мянган/ төгрөг* байна. |
| 57.0 | Ажил дуусгахад захиалагчаас гарах нэмэлт зардлыг дуусаагүй ажлын *0*-хувиар тооцно. |